

Уважаемые собственники, проживающие по адресу:
г. Пенза, ул. Володарского, д. 67

ООО "Пик Сервиса" предлагает Вам информацию о выполненных работах по содержанию и ремонту Вашего дома за 2022 год

№п/п	Наименование	Сумма
I	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД	760980,44
II	Начислено за коммунальные услуги	29742,23
1	ХВС	4033,97
2	Водоотведение	2652,81
3	Электроэнергия	23055,45
III	Прочие доходы	3390,00
	Всего доходов	794112,67
IV	Фактические затраты, в т.ч.:	721400,35
1	Коммунальные ресурсы (ОДН)	29742,23
1.1	ХВС	4033,97
1.2	Водоотведение	2652,81
1.3	Электроэнергия	23055,45
2	Конструктивные элементы дома, в т.ч.	109851,00
2.1	ремонт, обустройство подвалов, фасадов, подъездов	109851,00
3	Инженерные системы дома, в т.ч.	116019,31
3.1	электромонтажные работы	23094,77
3.2	ремонт систем отопления, холодного водоснабжения, канализации	92924,54
4	ТО узла коммерческого учета тепловой энергии	1300,00
5	ТО газового оборудования	2964,03
6	Услуга по начислению взносов на капремонт	
7	Содержание и уборка придомовой территории, в т.ч. механизированная уборка снега, содержание контейнерных площадок, затраты на спецтехнику, специнвентарь и спецодежду, материалы	119473,07
7.1	уборка снега, сосулек с крыши	26450,00
7.2	уборка территории трактором	31300,00
8	Благоустройство территории	2000,00
9	Содержание и уборка мест общего пользования, затраты на спецодежду и специнвентарь	71519,88
10	Дезинфекция, профилактика от насекомых	1300,00
11	Аварийно-диспетчерская служба	74120,00
12	Прочие расходы, в т.ч. расходы на услуги банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, услуги связи, обслуживание оргтехники, программное обеспечение, канцелярские, почтовые, хозяйственные расходы	22829,40
13	Управление МКД, в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, комиссия банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки, паспортный стол	76098,04
14	Юридические услуги	29000,00
15	Налог при упрощенной системе	7433,39
	Текущая задолженность за ЖКУ	163786,90

Генеральный директор



А.Н.Латухин